

Domaine de FER SERVADOU

Un ensemble de villas élégantes et esthétiques

Surplombant la superbe ville d'Albi et offrant des vues exceptionnelles, le Domaine de Fer Servadou accueille 44 villas du T3 au T5 à l'architecture moderne et épurée.

Sous leur toit de tuiles ocres, les maisons bénéficient d'espaces de vie spacieux et confortables, baignés de la lumière du midi. Les grandes ouvertures, bordées de menuiseries « bordeaux » rappelant la belle couleur du vin des coteaux, offrent un panorama privilégié sur la campagne et la ville.

Les matériaux judicieusement sélectionnés témoignent du soin que nous apportons à toutes nos constructions. Au cœur d'un décor paysager soigné, les villas bénéficient toutes d'un jardin pour d'agréables moments de détente.

À quelques minutes du centre d'Albi et de ses commodités, le site est rapidement accessible. Dans cette région aux multiples attraits, le Domaine de Fer Servadou est une véritable invitation au bien être.



Albi
Une ville rouge au cœur d'un riche terroir

Unique pour son histoire, sa tradition et sa culture, berceau de l'épopée cathare, Albi domine le Tarn et séduit par son architecture élégante : la cathédrale Sainte-Cécile, les places, ruelles, hôtels Renaissance, cloîtres...

Depuis les berges du Tarn, entre le Pont-Vieux et le Pont-Neuf, ou à bord d'une gabarre, les visiteurs découvrent un panorama somptueux sur la ville et ses trésors.

Préfecture du Tarn, 51 000 habitants, Albi est résolument tournée vers l'avenir. Ses grandes entreprises telles que Stela, la Verrerie d'Albi, Teddy Smith... ainsi que de nombreuses PME-PMI confortent son avenir. Écoles, collèges, lycées, enseignement supérieur... infrastructures sportives modernes, médiathèque, Scenith, associations... Albi affiche une excellente qualité d'accueil. Théâtre, concerts, opéras, animations... le programme des festivités albigeoises témoigne d'une vie culturelle intense. Facile d'accès grâce à l'A68 via Toulouse ou Bordeaux, la ville est également desservie par le TGV. L'aéroport international de Toulouse-Blagnac est à 1h.

Ville au patrimoine exceptionnel, Albi ne cesse de s'embellir et d'offrir à ses résidents un art de vivre au quotidien.



PIERRE Passion, un réseau d'experts à votre service



Branche du Crédit Immobilier de France, PIERRE Passion met à votre disposition son savoir-faire et ses compétences en matière de promotion immobilière.



Notre métier, notre vocation, vous offrir chaque jour des prestations de qualité en accord avec vos projets. Pour cela, nous entretenons depuis 30 ans des relations étroites avec les collectivités locales de Midi-Pyrénées, afin d'accorder au mieux nos réalisations à l'environnement qui les accueille.



Le rôle de maître d'ouvrage demande une connaissance parfaite du métier de bâtisseur mais également un savoir-faire particulier en terme d'organisation. PIERRE Passion harmonise et optimise au quotidien le travail de ses partenaires créateurs, architectes, techniciens et développe ainsi des habitations qui s'inscrivent dans le respect de l'environnement, de l'architecture régionale et de la qualité de vie.



Forts de cette expérience, nous imposons notre rigueur dans un souci permanent de qualité, de maîtrise des coûts et des délais.



Que vous soyez particulier, investisseur ou entreprise nous vous proposons des solutions personnalisées et adaptées à vos besoins qu'ils soient liés au logement de votre famille ou à votre fiscalité.



Chaque client aura ainsi la garantie d'une réalisation saine et d'un accompagnement sur mesure. Gage du respect de notre charte de qualité toutes les réalisations PIERRE Passion répondent aux critères et arborent selon les cas, des labels Qualitel, Vivrelec, Gaz de France...



PIERRE Passion sécurise votre achat immobilier en vous faisant bénéficier de sa GARANTIE REVENTE : une exclusivité PIERRE Passion, membre du réseau Pierres et Territoires de France.



ALBI



PIERRE passion
L'HABITAT DE VOTRE AVENIR

Membre du réseau

Pierres & Territoires
de France



30, boulevard Carnot - 31000 Toulouse
tél. 05 34 41 58 58 - fax 05 34 41 58 69

PIERRE passion
L'HABITAT DE VOTRE AVENIR