

les **Quintals**

RÉSIDENCE

GAILLAC



Un ensemble résidentiel pour une accession accompagnée

Avec le lancement de ce nouveau programme de location-accession, PIERRE Passion vous propose de devenir propriétaire à des conditions exceptionnelles.

Ce nouveau dispositif, soutenu et encouragé par l'Etat, présente une formule souple et sécurisée vers l'accession à la propriété en vous faisant bénéficier d'avantages fiscaux très attractifs (TVA 5.5%, exonération de taxe foncière pendant 15 ans...)

Raffinée et fonctionnelle, à deux pas des commerces et services de Gaillac, la Résidence « Les Quintals » propose 12 villas de type 5, bénéficiant toutes d'un garage et d'un terrain clôturé et paysager. La conception des villas, les matériaux de construction employés et la qualité des équipements répondent aux exigences d'une clientèle en quête de confort et de qualité de vie.

PIERRE passion

L'HABITAT DE VOTRE AVENIR



Gaillac, douceur de vivre dans un environnement privilégié

Cité millénaire, ornée de briques rouges, Gaillac resplendit au cœur d'une nature remarquable qui rappelle la Toscane. Dans ses quartiers historiques, les petites ruelles bordées d'échoppes et de maisons à colombages, les demeures bourgeoises, hôtels et tours médiévales, l'abbatiale Saint-Michel, le Château du Parc Foucaud... témoignent du riche passé de la ville.

Près d'Albi, Montauban et Toulouse, Gaillac doit notamment sa réputation au vignoble qui l'entoure. Issus de cépages traditionnels, ses grands crus, vins rouges subtils, rosés légers et blancs fruités, connaissent une renommée mondiale.



Un grand choix de commerces et services de proximité, d'infrastructures scolaires et sportives, d'associations conviviales... procure aux 11 000 gaillacois une réelle qualité de vie.

Quatrième ville du Tarn et véritable vivier d'emplois, elle accueille d'importantes entreprises telles que Pierre Fabre Plantes et Industries, Alphacan, spécialiste de la plasturgie, les transports Rizzo, les Meubles Delmas...

Sa situation idéale près des grandes métropoles du sud-ouest, confortée par une excellente desserte, permet à Gaillac de se développer et de s'assurer un avenir des plus sereins.

Belle d'un patrimoine remarquable, Gaillac, sur les rives du Tarn, déborde de trésors et de plaisirs de vivre.

Membre du réseau